

КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ N 1

в отношении муниципального имущества городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»

«18» сентября 2019 г.

г. Кызыл

Городской округ «Город Кызыл Республики Тыва», в лице Департамента экономики, имущественных отношений и финансового контроля Мэрии г. Кызыла, действующий на основании положения, в лице начальника Департамента Мажаа Вячеслава Борисовича, именуемый «Концедент», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственности «Фитнес-Жим», именуемое «Концессионер», в лице Тажы Алисы Владимировны, действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с протоколом конкурсной комиссии о рассмотрении заявлений на участие в открытом конкурсе от «02» сентября 2019 г. №002/2019 заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

I. Предмет Соглашения

1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать¹ недвижимое имущество, состав и описание которого приведены в разделе II настоящего Соглашения (далее - объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять один из следующих (либо их сочетание) видов деятельности – деятельность в области спорта, деятельность спортивных объектов, прочая деятельность в области спорта, с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

II. Объект Соглашения

2. Объектом Соглашения является объекты недвижимости, подлежащий реконструкции - нежилое помещение с кадастровым номером 17:18:0105011:259 общей площадью 574,5 кв.м., расположенное по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Интернациональная, 3, помещения 1-7, 19-30, 33 и 34.

3. Объект Соглашения, подлежащий реконструкции, находится в собственности городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 18.04.2016 г., запись регистрации № 17-17/001-17/004/020/2016-865/1.

Концедент гарантирует, что объект Соглашения передается Концессионеру свободным от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект.

4. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять Объект Соглашения, а также права владения и пользования указанным объектом не позднее 10 календарных дней с даты подписания настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру Объекта Соглашения осуществляется по акту приема-передачи, содержащему сведения о составе имущества, техническом состоянии, сроке службы, начальной, остаточной и восстановительной стоимости передаваемого объекта Соглашения.

Обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

¹ В целях заключения концессионного соглашения под реконструкцией объекта концессионного соглашения, в соответствии с частью 3 статьи 3 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», понимаются мероприятия по модернизации и замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, изменению технологического или функционального назначения объекта концессионного соглашения или его отдельных частей, иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта концессионного соглашения.

Уклонение одной из Сторон от подписания указанного документа признается нарушением этой Стороной обязанности, установленной абзацем первым настоящего пункта.

Концедент передает Концессионеру документы, относящиеся к передаваемому имуществу, приведенному в пункте 2 настоящего соглашения и необходимому для исполнения настоящего Соглашения, одновременно с передачей соответствующего объекта.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования имуществом, приведенным в пункте 2 настоящего соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

5. Выявленное при передаче Концессионеру несоответствие показателей объекта Соглашения, объектов недвижимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения, технико-экономическим показателям, установленным в решении Концедента о заключении настоящего Соглашения, является основанием для предъявления Концессионером Концеденту требования о безвозмездном устранении выявленных недостатков, либо для изменения условий настоящего Соглашения, либо для его расторжения в судебном порядке.

6. Концедент обязан предоставить Концессионеру во временное владение и пользование имущество, которое образует единое целое с объектом Соглашения и предназначено для использования по общему назначению с объектом Соглашения для осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

7. Концессионер обязуется осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения в течение 30 календарных дней с момента заключения настоящего Соглашения.

8. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 4 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

9. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения, в период действия настоящего Соглашения, несет Концессионер.

III. Реконструкция объекта Соглашения

10. Концессионер обязан реконструировать объект Соглашения, в объемах и формах, которые приведены в пункте 17 настоящего Соглашения.

11. Концессионер обязан реконструировать объекты недвижимого имущества, входящие в состав объекта Соглашения, в срок, указанный в пункте 48 настоящего Соглашения.

12. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он несет ответственность как за свои собственные.

13. Концессионер обязан за свой счет разработать и согласовать с Концедентом, проектную документацию, необходимую для реконструкции объекта Соглашения, согласно мероприятиям, указанным в пункте 17 настоящего Соглашения.

Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к объекту Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения.

14. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по реконструкции объекта Соглашения, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения.

15. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации требованиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента и на основании решения Концедента до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по реконструкции объекта Соглашения.

При обнаружении несоответствия проектной документации требованиям, установленным настоящим Соглашением, Концессионер несет ответственность перед Концедентом в соответствии с действующим законодательством.

16. При обнаружении Концессионером независимых от Сторон обстоятельств, делающих

невозможным реконструкцию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

17. Концессионер обязан осуществить инвестиции в реконструкцию объекта Соглашения в нижеуказанных объемах и формах:

Наименование мероприятий	Условия
Реконструкция объекта концессионного соглашения	2 месяца
Технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения: – Оборудование для тренажерного зала (тренажеры, кардиотренажеры, скамья, брусья и т.д.); – Объем капитальных затрат на реконструкцию объекта соглашения и приобретения оборудования	32 единицы 26 730 856,0
Проект реконструкции объекта концессионного соглашения	Соответствие проекта реконструкции нормам пожарной безопасности и санитарно-техническим правилам
Концессионная плата	1 % от суммы ежегодного чистого дохода.

18. Завершение Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции объекта Соглашения.

19. Земельный участок площадью 7817 кв.м. с кадастровым номером 17:18:0105011:22 расположенный по адресу: Республика Тыва, г.Кызыл, ул.Интернациональная, д.3 принадлежит Концеденту на праве собственности на о чем сделана запись в Едином государственном реестре недвижимости №17-17-01/181/2009-479 от 14.01.2010г.

IV. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

20. Концедент обязан предоставить Концессионеру права владения и пользования объектом Соглашения, указанным в пункте 2 настоящего Соглашения.

21. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объект Соглашения, указанный в пункте 2 настоящего Соглашения, в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

22. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения (вывоз мусора, промывка системы отопления, уборка территории, оказание услуг по производственному контролю и т.д.).

23. Концедент обязан осуществлять действия по поддержанию объекта Соглашения в исправном состоянии до момента передачи его Концессионеру.

24. Концессионер не вправе передавать объект Соглашения в пользование третьим лицам.

25. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения не допускается.

26. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

27. Имущество, созданное или приобретенное Концессионером при исполнении настоящего Соглашения и не являющееся объектом Соглашения, является собственностью Концессионера.

28. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения на своем балансе и производить

соответствующее начисление амортизации.

V. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

29. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения в течение 10 календарных дней с момента подписания настоящего Соглашения. Передаваемый Концессионером объект Соглашения должен находиться в состоянии пригодном для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, и не должен быть обременен правами третьих лиц.

30. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту, одновременно с передачей этого объекта Концеденту.

31. Концедент вправе отказаться от подписания акта приема передачи в случае некачественного выполнения работ по реконструкции объекта Соглашения Концессионером.

32. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения Концеденту считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и государственной регистрации прекращения прав Концессионера на владение и пользование указанными объектами.

При уклонении Концедента от подписания акта приема-передачи, обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения считается исполненной, если Концессионер осуществил все необходимые действия по передаче указанного объекта, включая действия по государственной регистрации прекращения прав Концессионера на владение и пользование этим объектом.

33. Уклонение одной из Сторон от подписания акта приема-передачи признается отказом этой Стороны от исполнения ею обязанностей по настоящему Соглашению.

VI. Порядок осуществления Концессионером деятельности по настоящему Соглашению

34. По настоящему Соглашению Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения.

35. Концессионер обязан осуществлять связанную с использованием объекта Соглашения деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента.

36. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

37. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, в период действия настоящего Соглашения.

38. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, предусмотренной пунктом 1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

39. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе по оплате товаров, работ и услуг.

VII. Сроки по настоящему Соглашению

40. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 10 лет.

41. Срок реконструкции объекта Соглашения – до 18 ноября 2019 года

42. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения

соответствует периоду действия настоящего Соглашения.

VIII. Плата по Соглашению

43. Концессионная плата уплачивается Концеденту со дня передачи объекта по акту приема-передачи до окончания срока действия концессионного соглашения и составляет 1 % от суммы ежегодного чистого дохода (размер концессионной платы может быть увеличена по итогам конкурса).

44. Концессионная плата вносится раз в год не позднее 1 октября года, следующего за отчетным.

IX. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

45. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Концедент уведомляет Концессионера об органах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности по настоящему Соглашению, в разумный срок до начала осуществления указанными органами возложенных на них полномочий по настоящему Соглашению.

46. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, сроков исполнения обязательств, указанных в разделе VII настоящего Соглашения.

47. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных органов Концедента, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

48. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера информацию об исполнении Концессионером обязательств по настоящему Соглашению.

49. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

50. Представители уполномоченных Концедентом органов не вправе разглашать сведения, отнесенные к сведениям конфиденциального характера, или являющимся коммерческой тайной.

51. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 5 календарных дней с даты обнаружения указанных нарушений.

52. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей по настоящему Соглашению, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

X. Ответственность Сторон

53. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

54. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных

обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

55. В случае нарушения требований, указанных в пункте 60 настоящего Соглашения, Концедент обязан в течение 5 рабочих дней (с даты обнаружения нарушения) направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения составляет 30 календарных дней.

56. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 60 настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 61 настоящего Соглашения.

57. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по реконструкции объекта Соглашения в течение 5 лет со дня передачи объекта Соглашения Концеденту.

58. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств по настоящему Соглашению.

Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств по настоящему Соглашению.

Возмещение указанных убытков производится в порядке, установленном действующим законодательством.

59. Концессионер обязан уплатить Концеденту в соответствующий бюджет неустойку в виде пени, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, установленных концессионным соглашением, в том числе в случае нарушения сроков исполнения таких обязательств, в размере 1/300 ставки рефинансирования, действующей на момент подписания настоящего Соглашения, от величины концессионной платы, определенной по результатам открытого конкурса на заключение концессионного соглашения, за каждый день неисполнения обязательств.

Концессионер освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанных обязательств произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

60. Концедент обязан в случае поступления требования от концессионера уплатить последнему неустойку в виде пени, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, установленных концессионным соглашением, в том числе в случае нарушения сроков исполнения таких обязательств, в размере 1/300 ставки рефинансирования, действующей на момент подписания настоящего Соглашения, от величины концессионной платы, определенной по результатам открытого конкурса на заключение концессионного соглашения, за каждый день неисполнения обязательств.

Концедент освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанных обязательств произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

61. Сторона вправе не приступать к исполнению своих обязанностей по настоящему Соглашению или приостановить их исполнение с уведомлением другой Стороны в случае, когда нарушение другой Стороной своих обязанностей по настоящему Соглашению препятствует исполнению указанных обязанностей.

XI. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

62. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства по настоящему Соглашению, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

63. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления

обстоятельств непреодолимой силы, обязана в письменной форме уведомить другую Сторону:

а) о наступлении указанных обстоятельств не позднее 30 календарных дней с даты их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) о возобновлении исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению.

64. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств по настоящему Соглашению, а также до устранения этих последствий предпринять все возможные меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

ХII. Изменение Соглашения

65. Настоящее Соглашение может быть изменено по согласию Сторон. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

66. Основаниями для изменения условий настоящего Соглашения является существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении настоящего Соглашения, включая невозможность обеспечения условий и порядка компенсации расходов Концессионера по предоставленным им потребителям льготам, установленным федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, в том числе по льготам по оплате товаров, работ и услуг.

67. В настоящее Соглашение вносятся изменения по согласию Сторон в случае установления законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления норм, ухудшающих положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения, за исключением случая, когда указанные нормы были установлены путем внесения изменений в технический регламент, иной нормативный правовой акт Российской Федерации, регулирующий отношения в области охраны недр, окружающей среды, здоровья граждан.

68. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании конкурсного предложения Концессионера, подлежат изменению только в случае, если в течение срока действия настоящего Соглашения законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления устанавливаются нормы, ухудшающие положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения.

69. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений. Эта другая Сторона в течение 30 календарных дней с даты получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или об отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

70. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон решением суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

71. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению сторон. Условия концессионного соглашения, определенные на основании решения о заключении концессионного соглашения и конкурсного предложения Концессионера по критериям конкурса, могут быть изменены по соглашению сторон концессионного соглашения на основании решения Правительства Российской Федерации (для концессионного соглашения, концедентом в котором является Российская Федерация), органа государственной власти субъекта Российской Федерации (для концессионного соглашения, концедентом в котором является субъект Российской Федерации) либо органа местного самоуправления (для концессионного соглашения, концедентом в котором является муниципальное образование), а также в случаях, предусмотренных частью 3.1 настоящей статьи, частью 7 статьи 5, частями 1, 3 и 4 статьи 20 и статьей 38 Федерального закона

от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

72. Изменение существенных условий концессионного соглашения, концедентом в котором является субъект Российской Федерации или муниципальное образование, осуществляется по согласованию с антимонопольным органом.

XIII. Прекращение Соглашения

73. Настоящее Соглашение прекращается:

- а) по истечении срока действия;
- б) по соглашению Сторон;
- в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

81. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами.

74. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

- а) нарушение сроков реконструкции объекта Соглашения;
- б) нарушение сроков исполнения обязательств, установленных настоящим Соглашением;
- в) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;
- г) нарушение установленных настоящим Соглашением порядка распоряжения объектом Соглашения, порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;
- д) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, указанных в разделе VII настоящего Соглашения, в том числе прекращение или приостановление Концессионером соответствующей деятельности без согласия Концедента;
- е) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по предоставлению потребителям своих услуг, в том числе несоответствие их качества требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением;
- ж) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, указанных в пунктах 10, 11, 13, 41, 42, 53 настоящего Соглашения.

75. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относится неисполнение или ненадлежащее исполнение Концедентом обязательств, установленных пунктами 14, 27 настоящего Соглашения.

XIV. Разрешение споров

76. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

77. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 календарных дней с даты ее получения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

78. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

XV. Размещение информации

79. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению на официальных сайтах в сети «Интернет» Российской Федерации torgi.gov.ru, города Кызыла mkyzyl.ru.

XVI. Заключительные положения

80. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 30 календарных дней с даты этого изменения.

81. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 2 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 1 экземпляр для Концедента и 1 экземпляр для Концессионера.

82. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению как заключенные при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

XVII. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент:

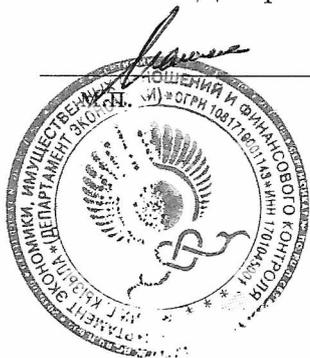
Муниципальное образование – городской округ
«Город Кызыл Республики Тыва» в лице
Департамента экономики, имущественных
отношений и финансового контроля Мэрии г.
Кызыла Республике Тыва в г.Кызыле
Адрес: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина,
д. 32,
ИНН 1701045001,
КПП 170101001

Концессионер:

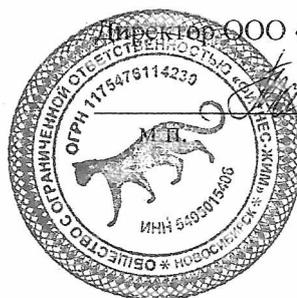
Общество с ограниченной ответственностью
«Фитнес-Жим».
Адрес: г. Новосибирск, ул. Новая заря, д. 2А,
корпус 1, офис 205/3.
ИНН 5405015406
КПП 540501001

XVIII. Подписи сторон:

Начальник Департамента



(Мажаа В.Б.)



Директор ООО «Фитнес-Жим»

(Тажы А.В.)